

CAREV ANTE pk. Josipa iz Jezera, OIB 43671036266, CAREV MIRJANA pk. Josipa udana Stegić, iz Tisna, Čorkala 6, OIB 95104468658, te CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas iz Jezera, Put Pudarice 32 B, Zadar, OIB 06179915403, sklapaju ovim danas u Tisnom slijedeći :

DIOBENI UGOVOR

toč. 1.

Potpisnici ovog sporazuma i to **CAREV ANTE pk. Josipa, CAREV MIRJANA pk. Josipa udana Stegić, te CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas** su suglasni da su rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku pod posl. br. O-427/03, donesenim u smrt njihova oca CAREV JOSIPA pk. Marka, proglašeni njegovim sunasljednicima, svaki za po 1/3 dijela, te da je citirano rješenje provedeno u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Tisnome.

toč. 2.

Sve tako pretpostavljeno u toč. 1. ovog diobenog ugovora, djelbenici su suglasni da ovim diobenim sporazumom, vrše diobu samo dijela nekretnina koje su naslijedili od pk. oca Carev Josipa pk. Marka, te da će ovaj diobeni ugovor provesti kroz zemljišne knjige navedenog suda, u dijelu u kojem se to može provesti.

toč. 3.

Stranke izjavljuju da su ovim diobenim ugovorom vrše materijalnu diobu naslijeđenih nekretnina i to na način da svakog od djelbenika pripadaju u vlasništvo za u označenom dijelu, odnosno neke za cijelo, točno određene nekretnine, sve nekretnine upisane u K.O. Jezera i to kako slijedi:

a) CAREV ANTE pk. Josipa pripada u vlasništvo

4/12 dijela čest. zem. 294, zemlja zv. „Selo Njivice“

čest. zem. 771 za cijelo, zemlja zv. „Brošćica Gnjila“

čest. zem. 1478 za cijelo zemlja zv. „Kruzi-Kružak“

1/2 dijela čest. zem. 2726/1 zemlja zv. „Široke-Podšir“ u pov. cca 750 m2

čest. zem. 2734 za cijelo zemlja zv. „Široke-Velike“

čest. zem. 2754 za cijelo zemlja zv. „Široke“

dio čest. zem. 2849 zemlja zv. „Pod Visoke“ u površini od cca 1.500 m2

čest. zem. 2994 za cijelo zemlje zv. „Nozdra-Visoka“

čest. zem. 3551 za cijelo zemlja zv. „Sadića“

čest. zgr. 486 za cijelo, kuća i dvor

čest. zgr. 273, obje etaže za cijelo

b) CAREV MIRJANA pk. Josipa udana Stegić

1/12 dijela čest. zem. 294, zemlja zv. „Selo Njivice“
čest. zem. 2618 za cijelo zemlja zv. „Kruzi-Crljenka“
čest. zem. 2619 za cijelo zemlja zv. „Kruzi-Crljenka“
čest. zem. 2726/1 za cijelo zemlja zv. „Široke-Podšir“ u pov. cca 500 m²
čest. zem. 2726/40 za cijelo zemlja zv. „Široke-pod Široke“
čest. zem. 2757/2 za cijelo zemlja zv. „Široke-pod Široke“
čest. zem. 1471 za cijelo zemlja zv. „Kruzi-Kružak“
nekretnina naziva «Babina Široka» za cijelo, K.O. Jezera

c) CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas

1/12 dijela čest. zem. 294, zemlja zv. „Selo Njivice“
čest. zem. 1537 za cijelo zemlja zv. „Kruzi-Kružak“
1/2 dijela čest. zem. 2726/1 za cijelo zemlja zv. „Široke-Podširoke“, 750 m²
čest. zem. 2726/2 za cijelo zemlja zv. „Pod kruzi“
čest. zem. 2726/18 za cijelo zemlja zv. „Pod kruzi“
čest. zem. 2732 za cijelo zemlja zv. „Široke“
dio čest. zem. 2849 zemlja zv. „Pod Visoke“ u površini od cca 500 m²
čest. zgr. 485 za cijelo, kuća i dvor
nekretnina naziva «Materino Blato» za cijelo K.O. Jezera

toč. 4.

Djelbenici su suglasni da su se i prije ovjere potpisa ovog diobenog ugovora nalazili u stvarnom, zakonitom i poštenom posjedu svojih dijelova nekretnina, kako je to točno označeno u toč 3. ovog diobenog ugovora.

toč. 5.

Djelbenici ovlašćuju jedan drugog da temeljem ugovora mogu, bez njegovog posebnog pitanja i sudjelovanja, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetnih nekretnina na svoja imena, uz istovremno brisanje istog prava s njihovih imena, a posebno CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas dozvoljava brisanje prava suvlasništva sa 1/2 čest. zgr. 486 K.O. Jezera sa svoga imena, te upis istog dijela na ime CAREV ANTE pk. Josipa za cijelo, dok CAREV ANTE pk. Josipa dozvoljava brisanje prava suvlasništva 1/2 dijela čest. zgr. 485 K.O. Jezera sa svoga imena, uz istodobno uknjižbu istog prava na ime CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas za cijelo, kao što i CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas i CAREV MIRJANA pk. Josipa udana Stegić dozvoljavaju brisanje prava suvlasništva na čest. zem. 294 K.O. Jezera, svaka za po 1/12 dijela sa svojih imena, uz istovremeni upis istih dijelova na ime CAREV ANTE pk. Josipa, koji bi nakon provedbe ovog ugovora bio vlasnik ukupno 4/12 dijela čest. zem. 294 K.O. Jezera.

toč. 6.

Stranke primaju za sebe i svoje nasljednike sva prava i obveze koje proizlaze iz ovog sporazuma, te se izričito odriču svakog prava pobijanja istog ili isticanja bilo kojeg prigovora, a posebno prigovora oštećenja preko polovice, zablude, stiske, neznanja ili neiskustva, pa nakon što je strankama ugovor pročitao, te im rastumačen pravni značaj i posljedice koje iz ugovora proizlaze, stranke izjavljuju da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

toč. 7.

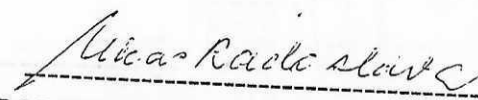
Ovaj diobeni ugovor biva sastavljen u sedam istovjetnih primjeraka i to po jedan primjerak za svaku od stranaka, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda Šibenik, Poreznu upravu-Ispostavu Šibenik i Katastar Šibenik, te dva primjerka za javnobilježnički ured u kojem će se izvršiti ovjera potpisa djelbenika.

U Šibeniku, 07. prosinca 2009. godine

djelbenik


CAREV ANTE pk. Josipa

djelbenik


CAREV RADOSLAVA pk. Josipa udana Ukas

djelbenik


CAREV MIRJANA pk. Josipa udana Stegić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Aljoša Gojanović, Vodice, Obala Juričev
Ive Cote 27, JMBG:2602946383306, potvrđujem da su **1. Ante
Carev, Jezera Žrtava Fašizma 2; 2. Mirjana Stegić, Tisno Roka
Čorkala 4; 3. Radoslava Ukas, Zadar Put Pudarice 32 B**, u
mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisali pismeno. Istovjetnost podnositelja isprave
utvrdio sam na temelju osobne iskaznice **1/15843561 MUP
Šibenik; 2/101281462 PU Šibensko-Kninska; 3/100355689 PU
Zadarska**

Potpis na pismenu je istinit.

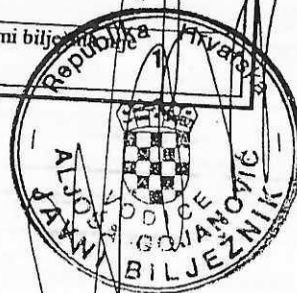
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. Br. 11 ZJP u iznosu od **30,00 kn** naplaćena i
Poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.
Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. III ZJP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 19 PPJT u iznosu od **90,00 kn + PDV**
20.70 kn = 110,70 kn

Broj: OV-7549/2009

Javni bilježnik

U Murteru, 10.12.2009.

Temeljem članka 77. stavak 4. Zakona o javnom bilježništvu: "Javni bilježnik
odgovoran za sadržaj pismena koji ovjerava."



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Aljoša Gojanović, Vodice, Obala Juričev
Ive Cote 27, JMBG:2602946383306, potvrđujem da je ovo
prijepis izvorne isprave: ugovora o diobi nekretnina
i to preslik u četiri primjeraka.

Izvornu ispravu je donio sa sobom Ante Carev iz Jezera Žrtava
Fašizma 2,.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. Br. 11 ZJP u iznosu od **17, 00 kn** naplaćena i
Poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.
Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. III ZJP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **40, 00kn + trošak /kn + PDV 9, 20kn =**
49, 20 kn.

Broj: OV-7550/2009

Javni bilježnik

U Murteru, 10. 12. 2009.

